



Certificate No. JOB2019D5

Stamp Duty Paid : ₹ 101
(Rs. Only)

GRN No. 45648432



Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: D h lawrence memorial Education society jhajjar
H.No/Floor : Na Sector/Ward : Na LandMark : Na
City/Village : Jhajjar District : Jhajjar State : Haryana
Phone: 1234

**Buyer / Second Party Detail**

Name : D h lawrence college of Education for women jhajjar
H.No/Floor : Na Sector/Ward : Na LandMark : Na
City/Village: Jhajjar District : Jhajjar State : Haryana
Phone : 1234

Purpose : LEASE DEED

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

पट्टानामा 1/-रूपये सालाना अरसा 30 साल
स्टाम्प 101/-रूपये, सर्टिफिकेट नं० JOB2019D5
दिनांक 02.04.2019 GRN NO. 45648432
रजिस्ट्रेशन फीस चालान नं० 45649513

हम कि डी.एच.लारेस मैमोरियल एजुकेशन सोसाईटी झज्जर (रजि०) तह० व जिला झज्जर (पैन नं० AAAAD1693B) फरीक अब्बल बजरिये रमेश रोहिल्ला (आधार नं० 8162 0087 8824) पुत्र लक्ष्मीनारायण रोहिल्ला निवासी झज्जर तह० व जिला झज्जर प्रधान सोसाईटी मजकूर वा डी.एच.लारेस महिला शिक्षण महाविद्यालय झज्जर तह० व जिला झज्जर फरीक दायम है। जो कि अराजी / कॉलेज खेवट नं० 3816मिन खाता नं० 4249मिन मु० नं० 93 कि० नं० 5/1(3-16) रकबा 3 कनाल 16 मरले वा खाता नं० 4250मिन मु० नं० 93 कि० नं० 5/2(3-16) रकबा 3 कनाल 16 मरले तादादी रकबा 7 कनाल 12 मरले वाक्या मौजा झज्जर तह० व जिला झज्जर बरूवे जमाबन्दी साल 2009-10 फरीक अब्बल की मलकियत है। सोसाईटी मजकूर का रजि० नं० 478 दिनांक 19.11.1981 है। जिसमें रमेश रोहिल्ला प्रधान सोसाईटी मजकूर को बजरिये रेजूलेशन कार्यवाही कमेटी रेजूलेशन क्रमांक 107 दिनांक 24.02.2019 के अधिकार प्राप्त फरीक अब्बल फरीक दायम

डी.एच.लारेस मैमोरियल
एजुकेशन सोसाईटी झज्जर (रजि०)
बजरिये रमेश रोहिल्ला प्रधान सोसाईटी मजकूर

डी.एच.लारेस महिला शिक्षण महाविद्यालय
झज्जर तह० व जिला झज्जर
बजरिये यमन पुत्र रमेश रोहिल्ला मैनेजर
कॉलेज मजकूर

R. R. S. S.

R. R. S. S.

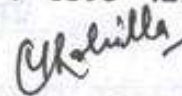
है। जिस पर किसी प्रकार का भार नहीं है। जिसे फरीक अब्बल द्वारा पट्टे पर देने का पूर्ण अधिकार है। अतः अब फरीक अब्बल ने स्वस्थचित व स्थिर बुद्धि की अवस्था में उक्त सम्पति को मय हक रास्ता दाखिली, खारजी, आसार, दीवार, मोरी, परनाला, जंगला, रोशनदान, मैदान वगैरा तमाम तामीर के बतकरूर लगान मुबलिग 1/-रूपये (एक रूपये) सालाना लगान के हिसाब से अरसा 30 साल के लिए दिनांक 01.04.2015 से 31.03.2045 तक वास्ते चलाने डी.एच.लारेंस महिला शिक्षण महाविद्यालय झज्जर तह0 व जिला झज्जर बहक फरीक दायम पट्टे पर दे दी है। तथा सम्पति मजकूर पर फरीक दायम का दिनांक 01.04.2015 से मौके पर कब्जा चला आ रहा है। तथा हम फरीकैन में निम्नलिखित शर्तें करार पाई है:-

1. यह कि सम्पति का लगान फरीक दायम फरीक अब्बल को साल दर साल बदस्तूर समय पर अदा करता रहेगा।
2. यह कि जो लगान फरीक दायम फरीक अब्बल को अदा करेगा तो उसकी रसीद अवश्य लेगा। वरना मुजरा ना पावेगा।
3. यह कि अन्दर म्याद अरसा तीस साल फरीक अब्बल, फरीक दायम के कार्य में दखल नहीं दे सकेगा।
4. यह कि फरीक दायम उक्त सम्पति को उप- पट्टे पर देवे इसमें फरीक अब्बल को कोई ऐतराज ना होगा।
5. लिहाजा यह पट्टानामा अरसा 30 साल लिख दिया कि प्रमाण रहे आज दिनांक 02.04.2019

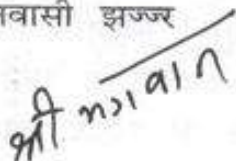
फरीक अब्बल
डी.एच.लारेंस मैमोरियल
एजुकेशन सोसाईटी झज्जर (रजि0)
बजरिये रमेश रोहिल्ला प्रधान सोसाईटी मजकूर



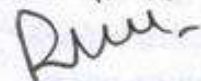
फरीक दायम
डी.एच.लारेंस महिला शिक्षण महाविद्यालय,
झज्जर तह0 व जिला झज्जर
बजरिये यमन पुत्र रमेश रोहिल्ला मैनेजर
कॉलेज मजकूर
आधार नं0 2591 6598 1298



साक्षी नं0 1
श्रीभगवान नम्बरदार पुत्र लज्जेराम
निवासी झज्जर



साक्षी नं0 2
रविन्द्र कौशिक एडवोकेट
जिला न्यायालय झज्जर



तहरीर हजा पढकर सुना
व समझा दी गई है।


SUBHASH CHAND
Document Writer, Jhajjar

Page No. 63

Reg. No.

Reg. Year

Book No.

50

2019-2020

1



पट्टा देने वाला



पट्टा लेने वाला



गवाह



उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी

R Rohilla

पट्टा देने वाला :- thru रमेश रोहिला OTHER डी.एच लारंस मेमोरियल
एजुकेशन

पट्टा लेने वाला :- thru रमेश रोहिला OTHER डी.एच लारंस महिला
महाविद्यालय *R Rohilla*

गवाह 1 :- श्रीभगवान *श्री भगवान*

गवाह 2 :- रविन्द्र कोशिक एडवोकेट *Ravi*

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 50 आज दिनांक 03-04-2019 को बही नं 1 जिल्द नं 796 के पृष्ठ नं 102.5 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 6327 के पृष्ठ संख्या 56 से 57 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 03-04-2019

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी (इज्जर)
सब रजिस्ट्रार, इज्जर